

**XIZI 西子电梯**

# UN-Victor系列

## KIII乘客电梯

服务热线 / **400-826-1112**

西子电梯科技有限公司  
地址/中国杭州市临安经济开发区科技大道2329号  
<https://www.xizelevator.com>

本书为一般信息印刷品（版本：2025年10月第一版 2025年10月第一次印刷），我们保留随时更改产品技术和说明的权利。样本内容仅供参考，实际以双方合同约定及实物为准。



扫一扫关注我们

【民族品牌先行者】

# 40+ 年历史沉淀

## 关于西子电梯

西子电梯科技有限公司，是一家集研发、制造、销售、安装及售后服务为一体的综合型电梯制造企业。公司沿袭 **XIZI 西子**® 品牌四十余年，拥有雄厚的研发实力和完善的产品体系，不断坚持自主创新，持续深耕国内市场，拓宽海外市场，积极创建与发展全球营销服务网络体系，致力于为广大客户提供更加专业的技术、产品和服务。



# KIII 全新一代数智电梯

UN-Victor 系列 KIII 乘客电梯为中高端住宅、酒店、商业综合体等楼宇提供垂直解决方案，同时通过智慧、舒适、安全等特性，为乘客带来乘梯新体验。



## 智慧·新体验

用科技出行，唤醒空间的感应，以智慧之梯传递品牌之精益。



## 舒适·新体验

以精准的控制与平稳运载，让每一程都成为默契的陪伴。



## 安全·新体验

以 360° 的守护为您保驾护航。



## 服务·新体验

坚持以全生命周期服务体系，提供一站式服务，实现设备与建筑同寿命。

# 智慧·新体验



## ▶ AI 神经网络控制

预测乘客目的楼层,提升乘梯效率;统计楼层泊梯信息,分时段、楼层智能泊梯,提升运输效率;评估电源质量,自适应降速待机;启用夜间模式,减少能耗,降低噪音。



## ▶ 短信报警

电梯出现故障时,短信报警装置发出短信进行提醒,维保人员可及时获取故障信息,提高救援效率。



## ▶ 小 i 精灵

乘客通过语音实现楼层登记及开关门等功能。唤醒率和识别准确率在安静环境下达到99%以上,在嘈杂环境下达到95%以上。



## ▶ 智能人脸识别呼梯系统

当乘客处于一定感应范围内,系统会自动调取摄像头对人脸信息进行快速识别和登记目的楼层。



## ▶ 二维码智能呼梯

二维码智联控制系统可对电梯权限控制、分级管理,并为乘客提供便捷的乘梯方式。



## ▶ 智联 IC 卡系统

对电梯乘坐权限进行管控,实现召唤电梯、楼层选择、访客邀请等功能。

\*更多智慧体验请咨询销售人员

## 率先全面增配 绝对位置系统

### ▶ 更精准

位置检测精度高达0.0625mm,提升电梯运行平稳性与停靠准确性。

### ▶ 更可靠

电梯领域最高安全完整性等级,保证了安全装置的失效率小于0.0000001次/每小时。

### ▶ 更安全

实时监控电梯轿厢在井道中位置,可实现故障时就近平层开门。

### ▶ 更整洁

减少平层开关、强减开关、支架、撞弓等部件,结构简单,井道更加美观。



# 舒适·新体验

## 新一代控制系统

- ▶ 采用全新Smart平台,算力提升**100%**,控制更精确,运行更舒适,故障率更低。
- ▶ 内置OTA技术(空中下载技术),支持远程复位、功能扩展和参数优化。

## 新一代曳引系统

- ▶ 采用高精度编码器,使电梯以平滑的速度曲线运行。
- ▶ 行业**首创**全自研核心驱动系统,涵盖磁钢(实现180°C高温不退磁)、编码器等关键部件,确保主机高效运行。

## 新一代门机系统

- ▶ 采用先进的CAN通讯系统,实现不同楼层开关门速度定制。
- ▶ 新一代自研门机编码器,结合全新变频控制技术,闭环矢量控制,调速精确度达到**0.1%**,实现运行噪音小于58dB(A)。

# 安全·新体验

## 360度守护

在核心安全部件(限速器、安全钳、缓冲器)基础上,提供主动被动的全方位安全守护。

### ▶ 光幕门保护

标配154束光幕,极大提高了物体检测的灵敏度,保障梯安全。

### ▶ 复位救援功能

当电梯遇异常情况时,自动进入复位救援模式运行至最近的楼层,开门释放乘客,然后再运行至端站进行复位。

### ▶ 电压自适应限速控制

当电源出现欠压、过压、过流等情况时,电梯速度会自动降至额定速度的60%,以安全速度运行至就近楼层停靠、开门。

### ▶ 语音安抚

当电梯故障等待救援时,自动播放语音,缓解乘客紧张的情绪。在电梯救援过程中,播放语音提示,指引乘客配合救援。

# 服务·新体验

## 全生命周期服务体系

西子电梯通过建立智慧电梯管理平台,打造电梯全生命周期服务管理。从新梯阶段到整机焕新一站式服务,使设备始终保持最优状态,实现设备与建筑同寿命。



### ► 高效省心的一体化安装

自建数字化安装服务平台,实现**安装、调试、质量、检验、服务**全链实时化管理。



### ► 智慧高效的服务管理

通过建立**全球鹰智慧电梯管理平台**,全面掌握电梯的各种运行情况,实现智慧高效的电梯维修保养服务。



### ► 专业可靠的服务团队

拥有全方位的人才培训体系和卓越的智能化工厂,提供专业、可靠、优质的电梯服务。



### ► 一站式建筑焕新解决方案

基于自有的整梯智慧技术平台,结合自主研发的核心部件,提供优质的建筑焕新解决方案。

# 全新自研主机

## 新一代集中绕组技术

精密工艺确保长期稳定运行,有效降低故障率,实现无感启停的舒适体验。

## 高精度编码器

可靠性及抗干扰能力大幅提升,远超国内外同类产品,电梯运行更稳定。

## 快调式静音制动器

行业领先降噪技术,制动噪音低于行业平均水平5-10分贝,实现静音乘梯体验。

## 更绿色

稀土永磁同步无齿轮曳引机采用了永久密封的轴承,无需换油脂,无油渍污染。

## 更可靠

稀土永磁同步电机采用耐高温稀土材料,并设置电机过热保护装置,确保电机不消磁。双组制动器,反应灵敏,制动力大,确保运行安全。

## 更紧凑

稀土永磁同步无齿轮曳引机体积小、结构紧凑,可大幅提升井道利用率,节省建筑空间。

## 更舒适

自研编码器,采用高精度传感技术,实现毫米级控制精度,使电梯以平滑的速度曲线运行。

## 更宁静

运行噪音远优于行业标准,为用户创造安静舒适的乘梯体验。



### 小机房主机

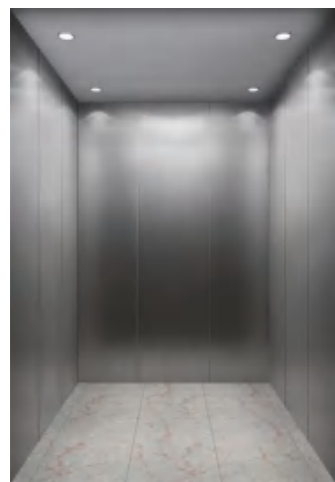
采用永磁同步技术、外转子设计,专为小机房电梯优化设计。



### 无机房主机

采用永磁同步技术、内转子设计,主机高度更低,节约井道空间。

# 标准装潢



## U-CR126-2

吊顶: 喷粉钢板+LED照明

后壁: 发纹不锈钢

侧壁: 发纹不锈钢

地坪: PVC



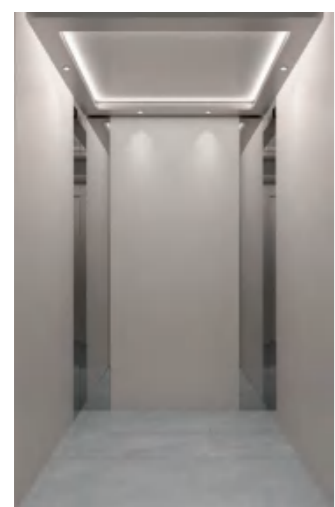
## U-CR130

吊顶: 一体式吊顶搭配LED超薄筒灯

后壁: 装饰膜钢板+镜面不锈钢

侧壁: 发纹不锈钢+镜面不锈钢

地坪: PVC



## U-CR500 系列 (可选色)



轿门: 金属砂纹钢板

吊顶: 金属砂纹钢板+暗藏灯带搭配射灯照明

前壁: 镜面不锈钢

后壁: 镜面不锈钢搭配金属砂纹钢板

侧壁: 镜面不锈钢搭配金属砂纹钢板

地坪: PVC



# 选配装潢

## U-CR078

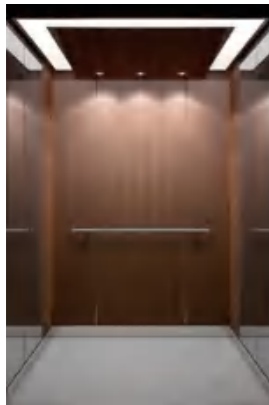


吊顶:发纹不锈钢+亚克力+LED筒灯  
后壁:发纹不锈钢+发纹不锈钢嵌条+镜面不锈钢  
侧壁:发纹不锈钢+发纹不锈钢嵌条+镜面不锈钢  
踢脚线:发纹不锈钢  
地坪:PVC



U-CR078

## U-CR080

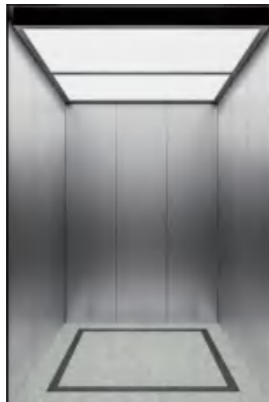


分体吊顶:镜面不锈钢框架+亚克力+LED射灯  
后壁:贴塑钢板+镜面不锈钢嵌条  
侧壁:贴塑钢板+镜面不锈钢  
扶手:发纹不锈钢圆管扶手  
地坪:PVC  
踢脚线:镜面不锈钢



U-CR080

## U-CR147



吊顶:珠光银喷粉框架+亚克力  
后壁:发纹不锈钢  
侧壁:发纹不锈钢  
地坪:PVC



U-CR147

\*效果图仅供参考,具体以实物为准。

## U-CR259



吊顶:发纹不锈钢框架+透光亚克力,搭配LED光源+射灯  
后壁:发纹不锈钢+镜面不锈钢蚀刻  
侧壁:发纹不锈钢+镜面不锈钢  
扶手:发纹不锈钢圆管扶手  
地坪:大理石



U-CR259

## U-CR554

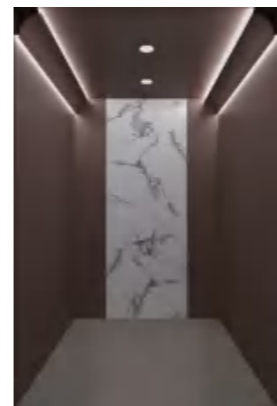


吊顶:艺术软膜顶  
前壁:发纹不锈钢  
后壁:两侧均分浅黄砂纹喷粉钢板+中间水墨石纹艺术钢板+暗藏LED灯带  
侧壁:两侧均分浅黄砂纹喷粉钢板+中间水墨石纹艺术钢板  
地坪:PVC



U-CR554

## U-CR556



吊顶:暗藏灯带+筒灯+喷粉钢板轿顶  
后壁:两侧喷粉钢板+简约白石纹艺术钢板  
侧壁:喷粉钢板  
地坪:PVC



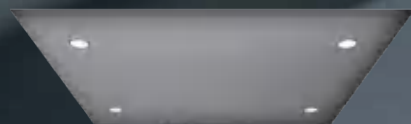
U-CR556

\*效果图仅供参考,具体以实物为准。

# 装潢部件

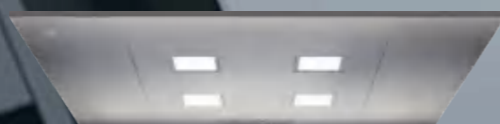
## 一体式吊顶

## 分体式吊顶



U-CL130 (标配)

吊顶材料:  
喷粉钢板+LED照明



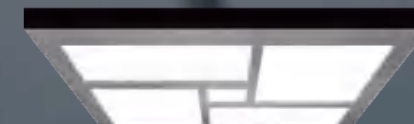
U-CL030

吊顶材料:  
发纹不锈钢+LED照明



U-CL038

吊顶材料:  
发纹不锈钢 + 亚克力 +LED照明



U-CL021

吊顶材料:  
喷粉框架(极光银) + 亚克力+LED照明



U-CL029

吊顶材料:  
发纹不锈钢+亚克力+LED照明



U-CL028

吊顶材料:  
发纹不锈钢+亚克力+LED照明



U-CL037

吊顶材料:  
长发纹不锈钢+喷粉钢板(无光黑)+亚克力+LED照明



U-CL041

吊顶材料:  
喷粉钢板(珠光银)+拱形铝塑板+网孔板+LED照明

## 地坪

## 扶手



U-FL012 (标配)



U-FL022



U-FL026



U-FL110



U-FL112



U-FL121



U-FL122



U-FL123



U-HR001

发纹不锈钢圆扶手



U-HR003

镜面不锈钢圆扶手



U-HR004

发纹不锈钢扁扶手

\*效果图仅供参考,具体以实物为准。

\*效果图仅供参考,具体以实物为准。

# 人机交互

## 操纵箱 <



一体式操纵箱

**U-CY100 (标配)**

材质:发纹不锈钢



分体式操纵箱

**U-CF1200**

材质:发纹不锈钢



一体式操纵箱

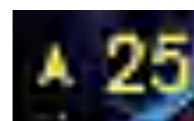
**U-CY4100**

材质:发纹不锈钢

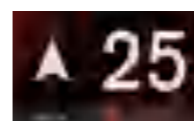
## 显示器 <



(标配)  
6.4英寸iLED



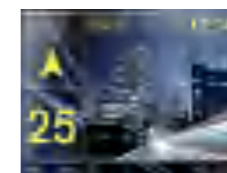
风之舞  
7英寸TFT



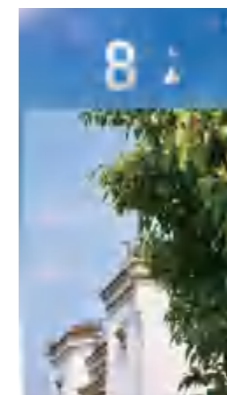
红色魅影  
7英寸TFT



红色魅影  
12.1英寸TFT



风之舞  
10.4英寸TFT



云淡风轻  
18.5英寸TFT

## 按钮 <



**iBS34M(BL) (标配)**

类型:发纹/镜面/钛金不锈钢盲文按钮



**iBR34M(BL)**

类型:发纹/镜面/钛金不锈钢盲文按钮



**BR39B**

类型:发纹/镜面/钛金不锈钢盲文按钮



**XBR27D**

类型:发纹/镜面/钛金不锈钢按钮

\*效果图仅供参考,具体以实物为准。

# 人机交互

## 召唤盒

## 召唤盒



**U-ZW7200 (标配)**

材质:发纹不锈钢面板+塑料  
显示类型:4.3英寸iLED段码  
按钮类型:iBR34M(BL)机械按钮



**U-ZW1600**

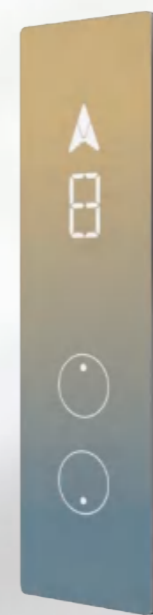
材质:发纹不锈钢  
显示类型:4.3英寸iLED显示器  
按钮类型:iBS34N(B)



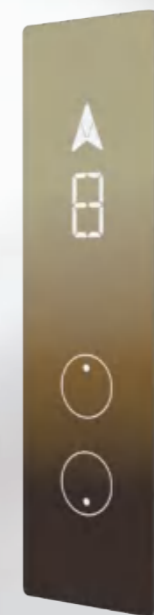
**静夜**  
U-ZW3410-A(T)



**白日**  
U-ZW3410-B(T)



**破晓**  
U-ZW3410-C(T)



**昼颜**  
U-ZW3410-D(T)

**U-ZW3410 系列**

材质:玻璃  
显示类型:4.3英寸iLED显示器  
按钮类型:触摸式按键

## 横显

## 到站灯



**U-HW100 (无底盒横显)**

面板材质:发纹不锈钢  
显示:7英寸iLED显示器



**U-HW200 (无底盒横显)**

面板材质:发纹不锈钢  
显示:7英寸iLED显示器



**U-LY100-A**

材质:发纹不锈钢+亚克力  
发光颜色:上行绿、下行红



**U-LW100-A**

材质:发纹不锈钢+亚克力  
发光颜色:白/蓝/橘

\*效果图仅供参考,具体以实物为准。

\*效果图仅供参考,具体以实物为准。

# 整梯功能表

## 智慧功能

功能名称	功能描述	
井道绝对位置系统	为控制系统提供精准的井道位置与实时速度信息,具有超速、预备操作、轿厢意外移动、极限、终端减行程5项高安全等级认证功能,确保乘梯安全。	●
控制系统温度监测	实时监测控制系统温度,有过温趋势时,提前转入安全救助模式运行,避免停梯困人。	●
终端越程保护	当电梯运行到终端楼层时,运行速度没有降至预设值时,系统将强迫减速,保护电梯安全。	●
门区安全检测	乘客牵狗绳或搬运玻璃等透明物体进出轿厢时,能够有效识别并保持开门,确保乘客人身和财产安全。	○
电瓶车进入告警	当乘客将电瓶车推入轿厢时,会自动发出警示,电梯保持开门停止运行。	○
宠物提示	乘客带宠物进入轿厢时,可通过AI视觉识别,并友善提醒其他层楼候梯的乘客轿内有宠物。	○
开关门时间分层设置	客户可根据客流量,对每个层站的开关门曲线进行个性化设定,分别定义开关门时间。	●
定时封层	在设定的时间范围内屏蔽指定楼层(一天支持两个时间段)。	●
楼层停靠提示	快到登记楼层时,对应楼层外召按钮灯或数字闪烁,提前预告电梯停靠楼层。	○
长按取消外召登记	乘客外召误输入后,可长按取消,节能减排。	●
目的层派梯	通过分布式动态算法对乘客已登记的目的地指令信息进行智能调度,减少乘客的等待时长,提升电梯群组的综合运力。	○
就近响应	乘客登记指令后系统检测乘客位置,指派距该外召最近的该层停靠电梯来响应,乘客可快速进入电梯。	●
智能基站层	可设置两个常用基站服务层,当群控第二服务层站无电梯停靠时,第一服务层站的电梯会自动驶向第二服务层站,以减少第二服务层站的候梯时间,提升运送效率。	○
物联网远程监控	可通过加装物联网关实现对电梯的远程监测,当电梯故障或困人时,会自动向外界报警。	○
智能梯控接口	针对客户智能化需求,可预留与单元门禁/IC系统/机器人/AGV等智能化梯控接口。	○
楼宇电梯监视接口(BA接口)	从主控板采集电梯的各种状态和故障,输出RS485接口协议供客户二次开发。	●
.....		

● 标准配置 ○ 选项配置

## 安全功能

功能名称	功能描述	
五方通话	特殊情况下通过设置在轿内、轿顶、底坑的对讲装置保持与机房和监控室的语音联系(用户自理机房到监控室的电缆)。	●
底坑检修梯	方便维修人员进出底坑的攀登梯。	●
平层解锁功能	电梯停在开锁区域内,可在轿厢内手动打开轿门和层门或者在厅外用三角钥匙开锁打开层门和轿门。	●
电梯黑匣子	主板设置隐藏菜单自动存储以前的故障信息,保留256条且无法被删除,便于对电梯故障原因溯源。	●
.....		

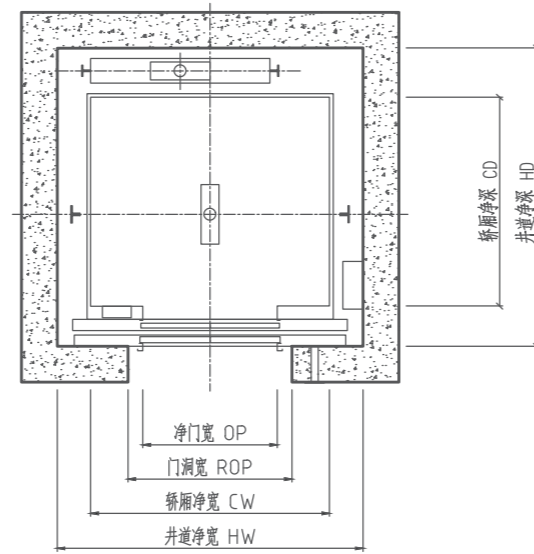
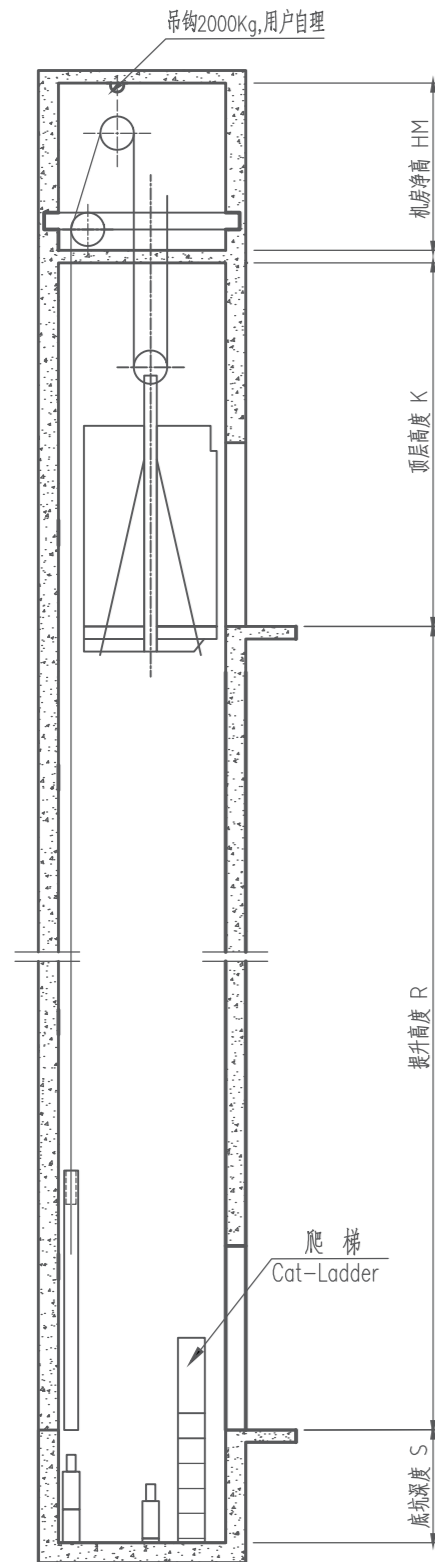


KIII小机房乘客电梯  
扫描二维码查看完整功能表

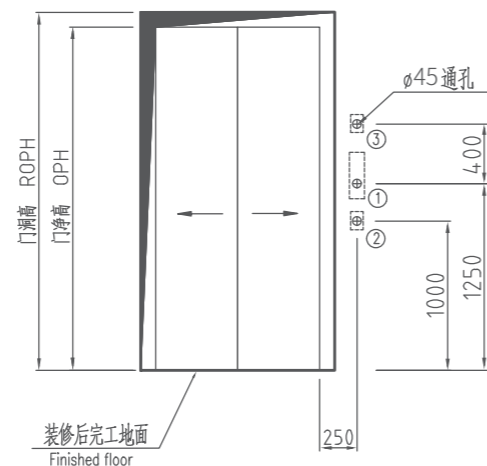


KIII无机房乘客电梯  
扫描二维码查看完整功能表

# UN-Victor系列KIII小机房土建图

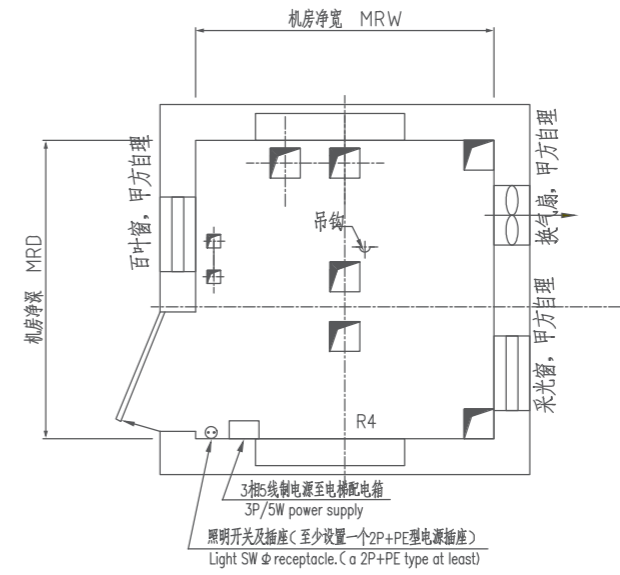


井道平面图



厅门立面图

1. 按钮和显示;
2. 停梯开关, 仅基站设置, 其余层无此留孔;
3. 消防开关 (若有消防功能), 仅基站设置, 其余层无此留孔。



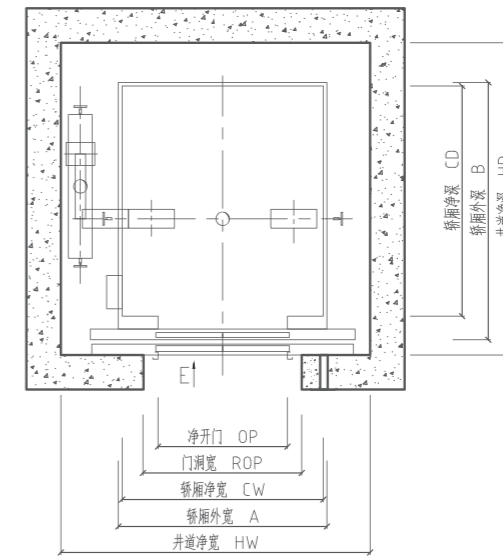
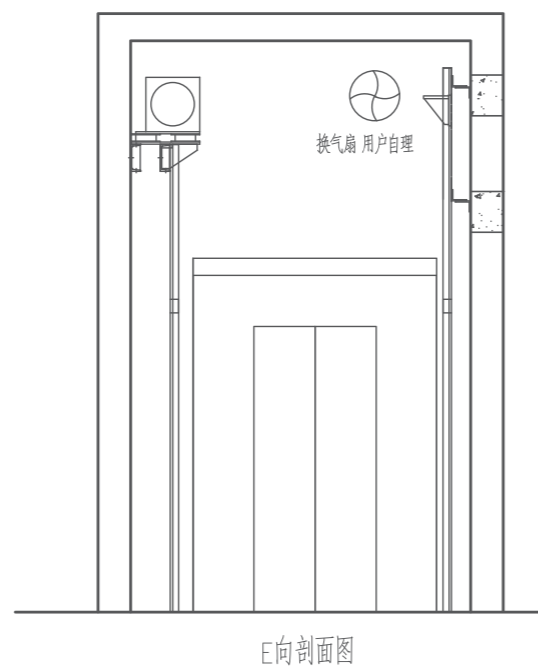
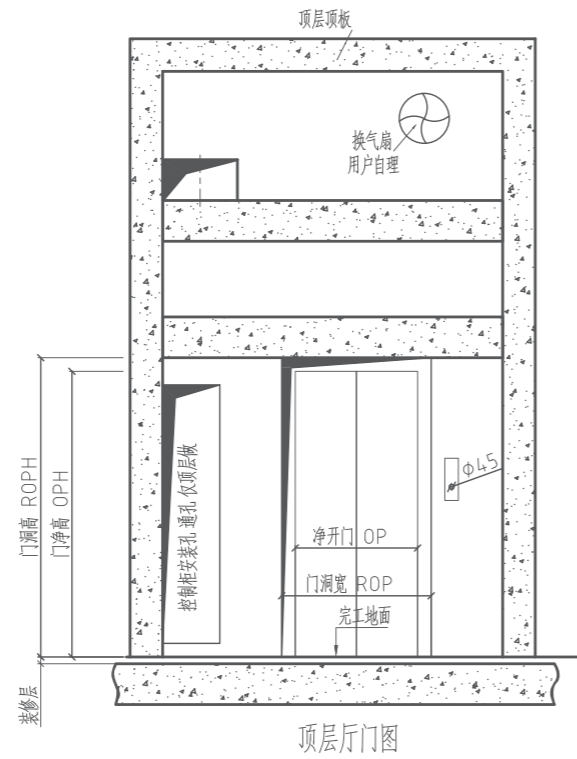
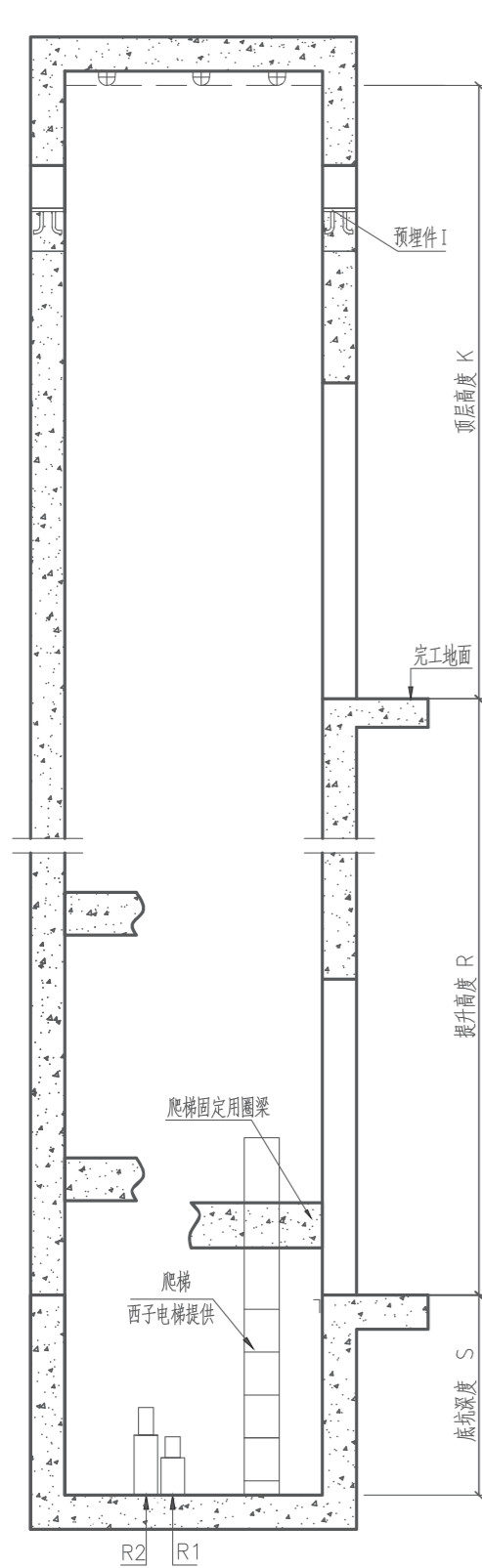
机房平面图

额定载重量 (kg)	额定速度 (m/s)	轿厢净尺寸 宽 × 深 × 高 (mm)	净开门 宽 (mm) × 高 (mm)	井道净尺寸 宽 (mm) × 深 (mm)	底坑深度 S (mm)	顶层高度 K (mm)
630	1.0	1250X1300X2400	800X2100	1750X1950	1350	3950
	1.5				1450	4050
	1.75				1450	4100
680	1.0	1300X1300X2400	800X2100	1800X1950	1350	3950
	1.5				1450	4050
	1.75				1450	4100
800	1.0	1400X1350X2400	800X2100	1850X1950	1350	3950
	1.5				1450	4050
	1.75				1450	4100
	2.0			1950X2100	1450	4250
	2.5				1750	4550
1000	1.0	1600X1400X2400	900X2100	2050X2000	1350	3950
	1.5				1450	4050
	1.75				1450	4100
	2.0			2150X2100	1450	4250
	2.5				1750	4550
1050	1.0	1600X1500X2400	900X2100	2050X2100	1350	3950
	1.5				1450	4050
	1.75				1450	4100
	2.0			2150X2200	1450	4250
	2.5				1750	4550
1150	1.0	2000X1350X2400	1100X2100	2550X2100	1500	4450
	1.5				1600	4550
	1.75				1700	4700
	2.0				1800	4800
	2.5				2050	5000
1350	1.0	2000X1550X2400	1100X2100	2550X2300	1500	4450
	1.5				1600	4550
	1.75				1700	4700
	2.0				1800	4800
	2.5				2050	5000
1600	1.0	2000X1750X2400	1100X2100	2550X2500	1500	4450
	1.5				1600	4550
	1.75				1700	4700
	2.0				1800	4800
	2.5				2050	5000
2000	1.0	2000X2100X2400	1100X2100	2550X2850	1500	4450
	1.75				1700	4700

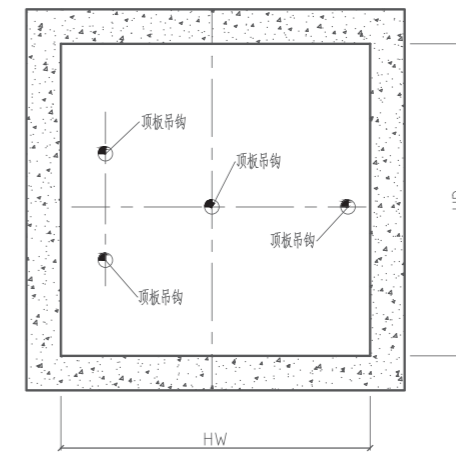
·表中底坑深度及顶层高度是在缓冲距取值为150mm时的计算值。

·以上示例图仅供参考。

# UN-Victor mrl系列KIII无机房土建图



井道平面图



井道平面吊钩图(吊钩用户自理)

额定载重量 (kg)	额定速度 (m/s)	轿厢净尺寸 宽 × 深 × 高 (mm)	净开门 宽 (mm) × 高 (mm)	井道净尺寸 宽 (mm) × 深 (mm)	底坑深度 S(mm)	顶层高度 K(mm)
630	1.0	1050X1400X2400	700X2100	1740X1750	1400	4150
	1.5				1450	4500
	1.75					
800	1.0	1350X1400X2400	800X2100	1990X1750	1400	4150
	1.5				1450	4500
	1.75					
1000	1.0	1600X1400X2400	900X2100	2240X1750	1400	4150
	1.5				1450	4500
	1.75					
1050	1.0	1600X1500X2400	900X2100	2240X1850	1400	4150
	1.5				1450	4500
	1.75					
1150	1.0	1600X1650X2400	900X2100	2240X2050	1450	4450
	1.5				1550	4600
	1.75				1600	4700
1350	1.0	1700X1750X2400	1000X2100	2500X2150	1450	4450
	1.5				1550	4600
	1.75				1600	4700
1600	1.0	2000X1750X2400	1100X2100	2800X2150	1450	4450
	1.5				1550	4600
	1.75				1600	4700

· 以上底坑深度及顶层高度是在缓冲距取值为150mm时的计算值。  
· 以上示例图仅供参考。